

Утверждаю:

АКТ

выполненных работ по текущему содержанию и ремонту многоквартирного дома

ул. Георгия Исакова, 122

С	ПО
01.01.2019	31.12.2019

№	Дата	Выполненные работы	Затраченные материалы	Примечание
Текущее содержание придомовой территории (Благоустройство территории)				
1	01.01.2019	Уборка и очистка придомовой территории		
2	19.01.2019	уборка снега с дворового проезда трактором	услуги трактора 60мин.	
3	31.01.2019	Уборка и очистка придомовой территории		
4	01.02.2019	Уборка и очистка придомовой территории		
5	28.02.2019	Уборка и очистка придомовой территории		
6	30.03.2019	Уборка и очистка придомовой территории		
7	03.04.2019	ликвидация провала на КП	услуги трактора 10мин.	

8	14.04.2019	аренда контейнера		
9	23.04.2019	аренда контейнера		
10	30.04.2019	уборка придомовой территории		
11	30.05.2019	уборка придомовой территории		
12	31.05.2019	покос травы		
13	31.05.2019	аренда контейнера		
14	06.06.2019	аренда спец. техники		
15	30.06.2019	уборка придомовой территории		
16	30.06.2019	аренда контейнера		
17	09.07.2019	доставка земли		
18	17.07.2019	покос травы		
19	31.07.2019	уборка придомовой территории		

20	19.08.2019	Распиловка сухого дерева.	бензин 1 л. масло 1л.	
21	31.08.2019	уборка придомовой территории		
22	31.08.2019	аренда контейнера		
23	31.08.2019	аренда контейнера		
24	31.08.2019	покос травы		
25	19.09.2019	аренда спец. техники		
26	30.09.2019	уборка придомовой территории		
27	30.09.2019	аренда контейнера		
28	31.10.2019	уборка придомовой территории		
29	31.10.2019	аренда контейнера		
30	20.11.2019	уборка снега с дворового проезда трактором	услуги трактора 60мин.	
31	30.11.2019	уборка придомовой территории		

32	30.11.2019	аренда контейнера		
33	08.12.2019	уборка снега трактором	услуги трактора 30мин.	
34	18.12.2019	уборка снега трактором	услуги трактора 20мин.	
35	27.12.2019	уборка снега трактором	услуги трактора 40мин.	
36	31.12.2019	уборка придомовой территории		
37	31.12.2019	аренда контейнера		
Текущий ремонт инженерного оборудования (Коммуникации, трубы, канализация)				
1	25.01.2019	проверка показаний ИПУ		1 квартира
2	29.01.2019	снятие параметров для тепл.сетей		
3	08.02.2019	перезапуск стояка отопления кв.4		
4	12.02.2019	прочистил радиатор кв.4		
5	18.02.2019	.снятие показании на ХВС		

6	25.02.2019	недогрев радиаторов кв.9		
7	27.02.2019	снятие параметров отопления \подвал\		
8	27.02.2019	открыли отопления в кв.73		
9	04.03.2019	опломбировка вод.счетчика кв.31 \2 шт.\		
10	18.03.2019	осмотрел подвал.снял показание		
11	08.04.2019	обход подвала		
12	12.04.2019	проверка показаний ИПУ		1 квартира
13	18.04.2019	осмотрел подвал.снял показание		
14	07.05.2019	закрыл отопление		
15	23.05.2019	слили систему отопления		
16	24.05.2019	ремонт грязевика\обрезка\		
17	24.05.2019	замена дна на грязевике		

18	17.06.2019	закрыли ГВС		
19	18.06.2019	осмотрел подвал.снял показание		
20	20.06.2019	течь трубв хвс,нужна сварка под.1		
21	21.06.2019	сварка стояка водопровода		
22	21.06.2019	замена участка стояка хвс в подвале\под.1\		
23	24.06.2019	ревизия з\арматуры отопления		
24	28.06.2019	замена отсекающ.кранов на отоплении \подвал\		
25	29.06.2019	сварка резьбы		
26	11.07.2019	проверка показаний ИПУ		25 квартир
27	14.08.2019	подготовка к сдаче		
28	15.08.2019	врезка крана для промывки		
29	16.08.2019	утеплил трубы в подвале		

30	19.08.2019	замена задвижек.изоляция		
31	19.08.2019	врезка кранов д.80		
32	19.08.2019	Промывка и опрессовка системы центрального отопления		
33	13.09.2019	слили стояк отопл.\подъезд\		
34	18.09.2019	.снятие показании на ХВС		
35	03.10.2019	перепуск отопления		
36	10.10.2019	нет отопления ,перекрыто в кв.25		
37	18.10.2019	.снятие показании на ХВС		
38	21.10.2019	осмотр п\сушителя в кв.1-13 не работает\нужна кв.17\		
39	28.10.2019	требуется замена гибкой подводки к радиатору под.1		
40	31.10.2019	замена и опломб. вод.счетчика кв.37		
41	01.11.2019	замена подводки к радиатору под.1		

42	05.11.2019	осмотр подвала.течь под.3		
43	07.11.2019	обход подвала		
44	13.11.2019	осмотр стояка отопления кв.45		
45	13.11.2019	разборка элеватор.узла		
46	05.12.2019	прочистка фан.трубы кв.80		
47	17.12.2019	.снятие показаний на ХВС		
Ремонт и текущее содержание электрооборудования (Электромонтажные работы)				
1	15.01.2019	замена лон подъезд 2\улица\		
2	22.01.2019	замена лон подъезд 3 \улица\		
3	31.01.2019	восстановление освещения\ замена эл.ламп		
4	05.02.2019	замена лон\ подвал \		
5	13.02.2019	замена лон подъезд 3 этажи 1		

6	12.03.2019	замена лон подъезд 2\тамбур\		
7	27.03.2019	осмотр ВРУ с инспектором		
8	04.04.2019	замена лон подъезд 2		
9	16.04.2019	осмотр коммун. освещения.ВРУ		
10	23.05.2019	осмотр ВРУ и подвального освещен.		
11	06.06.2019	замена лон подъезд 1(этаж 3)		
12	11.06.2019	замена лон подъезд 2.этаж 1		
13	03.07.2019	замена автомата 25А		
14	10.07.2019	осмотр коммун.освещ-я		
15	15.07.2019	осмотр коммун.освещ-я.замена лон		
16	15.08.2019	восст-ние освещ.\замена вык-ля,в коллектор.узле		
17	11.09.2019	замена лон под.2\улица.тамбур\		

18	12.09.2019	восстан. освещ-я\замена светил,лон \		
19	08.10.2019	восстан. освещ-я\замена,лон \		
20	06.11.2019	восстан. освещ-я\замена,лон \		
21	11.11.2019	восстан. освещ-я\замена,лон \		
22	25.12.2019	осмотр ВРУ		
Ремонт и текущее содержание конструктивных элементов (Крыши, подъезды, фасад и.др.)				
1	16.01.2019	сброс снега с торцов с вышки	работа вышки-35 мин	
2	13.02.2019	сброс сгена с торца	услуга вышки	
3	25.04.2019	закрепили подъездные таблички,снятие старых	подъездные таблички 4 шт,дюбель-8 шт	
4	01.07.2019	Дератизация, дезинфекция подвалов, мусоропроводов		
5	30.09.2019	Обследование отмостки.		
6	27.11.2019	сброс снега с вышки,торец	услуга вышки-30 мин	

7	11.12.2019	очистка кровли от снега с вышки		
8	30.12.2019	сброс снега и наледи с крыши(торец)	услуги автовышки-20 мин	
Выполнение работ по аварийным заявкам				
1	09.02.2019	парит из подвала, проверили подвал, открыт спускник на отопление, осмотр кв.61, течь стояка отопления, отключили подачу		1 час
2	14.09.2019	подмес холодной воды, осмотр всех квартир, в кв.14,15 и 18 не попал, ничего не выявлено		1 час 30 мин
3	10.10.2019	нет отопления в кв.25, перепустил, вода сливается, осмотр по квартирам на предмет закрытого крана, надо кв.33		1 час
4	26.10.2019	перепад напряжения кв.57, выгорел пакетный переключатель нулевой проводник, подключил напрямую. восстановил освещение в квартире.		1 час
5	29.10.2019	подмес горячей воды в 1 подъезде, осмотр квартир со старшей подъезда, в кв.6 был открыт водонагреватель, запустил подъездное отопление		3 часа

Мастер _____

Председатель Совета _____

Дата _____